

La gestion fiscale du patrimoine

Pierre FERNOUX

12^e édition, 2007
Collection: Pratiques d'experts
750 pages
Prix: 55 €TTC



L'ouvrage de référence pour l'épargnant et son conseiller patrimonial

La réforme de l'impôt sur le revenu, issue des dernières lois de finances, comme celle des libéralités et des successions ont des incidences majeures dans la gestion patrimoniale .

Pierre Fernoux dégage, pour chaque type de placement, les principes d'une bonne gestion fiscale et la marche à suivre, afin de conduire l'investisseur à définir sa stratégie patrimoniale. Pour chaque type d'investissement, une synthèse livre l'ensemble des régimes fiscaux qui s'appliquent aux revenus ou aux plus-values.

La gestion fiscale du patrimoine propose des clefs de lecture aux conseillers patrimoniaux pour leurs permettre d'atteindre les objectifs de l'investisseur : la sécurité du capital, la régularité des revenus, la réalisation de substantielles économies.

La gestion fiscale du patrimoine est à jour des dernières mesures :

- conséquences fiscales de la réforme des libéralités et des successions,
- nouveau mode de détermination des revenus fonciers,
- bouclier fiscal,
- exonération progressive des plus-values réalisées par les dirigeants partant à la retraite,
- amortissement des locaux meublés donnés en location.

La gestion fiscale du patrimoine associe principes généraux et pratique professionnelle. Il permet à son utilisateur de décider de la meilleure stratégie de défiscalisation.

Il intègre également tous les nouveaux barèmes, seuils, plafonds, réductions ou crédits d'impôt applicables en 2007. Il est complété de nombreux exemples de calcul, fiches pratiques et synthèses comparatives pour une meilleure compréhension.

Cet ouvrage est un outil indispensable pour saisir les opportunités fiscales et optimiser la gestion de son patrimoine.

L'auteur

Pierre FERNOUX, ancien professeur à l'École Nationale des impôts, est actuellement Maître de conférence à l'Université d'Auvergne et Directeur du Master 2 de gestion internationale du patrimoine.