



LE BAIL COMMERCIAL NOUVELLE ÉDITION !

Auteurs : Les spécialistes du Groupe Revue Fiduciaire
Prix : 55 € TTC

4^e édition - Novembre 2008 – 536 pages

**Propriétaires ou locataires, cet ouvrage
s'adresse à vous !**

Dans un domaine où les sources de conflits sont nombreuses, **Le bail commercial** dresse un état des lieux précis et complet des textes applicables.

Bailleurs et locataires trouveront dans **Le bail commercial** de nombreuses informations, conseils, commentaires et aide à la rédaction du bail pour une gestion sereine des locaux commerciaux, à toutes les étapes du bail :

- Prise à bail
- Déroulement
- Révision du montant du bail
- Aménagements aux clauses du bail
- Litiges
- Résiliation anticipée du bail
- Arrivée du terme

⇒ **Le bail commercial** offre une analyse approfondie des textes et de la jurisprudence.

- S'appuyant sur plus de 2 000 arrêts d'une jurisprudence particulièrement abondante, ce mémento apporte des solutions pratiques sur le loyer et sa révision, l'imputation des charges et travaux, les troubles de jouissance...
- Des tableaux synthétiques exposent la position que devra tenir le bailleur, celle que devra observer le preneur et les négociations qui pourront s'effectuer entre eux au moment de la conclusion du bail.
- Des études sur les baux particuliers viennent compléter l'ouvrage : baux de deux ans, baux dans les centres commerciaux, locations saisonnières, baux de terrain...

⇒ Rédigé par les spécialistes du Groupe Revue Fiduciaire, **Le bail commercial** s'adresse aux chefs d'entreprise, dirigeants ainsi qu'à leurs conseils : juristes, avocats, experts-comptables et directeurs administratifs et financiers.