

Pour chroniquer la manifestation et obtenir une invitation :

[lhonorat@grouperf.com](mailto:lhonorat@grouperf.com)

## **IMMOBILIER D'ENTREPRISE**

### ***Les choix fiscaux pertinents***

**Mercredi 20 juin 2007**

Hôtel Lutétia, Paris

De 9h à 18h



## **Une journée d'étude pratique pour optimiser les choix fiscaux de l'immobilier d'entreprise**

Faut-il inscrire l'immobilier professionnel à l'actif de l'entreprise ? Les réformes récentes affectant le traitement fiscal des plus-values de cession des éléments d'actif immobilisé doivent-elles aujourd'hui conduire à répondre par l'affirmative à cette question ? Comment sortir, au moindre coût fiscal, l'immobilier professionnel de l'entreprise à l'actif de laquelle il a été précédemment inscrit ? D'éminents spécialistes vous feront part de leurs remarques en la matière.

### **Avec les interventions de :**

- **Henri HOVASSE**, professeur à la Faculté de droit de Rennes
- **Pascal JULIEN SAINT-AMAND**, notaire associé, ancien avocat fiscaliste, SCP Julien Saint-Amand Aussedat, Le Vésinet
- **Jean-François PESTUREAU**, expert-comptable et commissaire aux comptes
- **Philippe REIGNÉ**, agrégé des facultés de droit, professeur du Conservatoire national des arts et métiers

### **Programme :**

- Inscrire l'immobilier à l'actif professionnel
- Construire sur le sol d'autrui
- Sortir l'immobilier de l'actif d'une entreprise individuelle
- Sortir l'immobilier de l'actif d'une société soumise à l'impôt sur les sociétés

### **Public concerné :**

- Experts-comptables
- Avocats fiscalistes
- Notaires
- Conseillers en gestion de patrimoine
- Directeurs fiscaux
- Dirigeants d'entreprise

### **Le directeur scientifique**

**Philippe REIGNÉ** est agrégé des facultés de droit, professeur, Conservatoire national des arts et métiers