



LE GUIDE FISCAL DU PATRIMOINE 2010

10^e édition – Février 2010

Auteur : Fabrice de Longevialle

Prix : 30 € TTC

Pages : 390 pages

**La référence des épargnants
et de leurs conseils !**

Avec une méthodologie qui lui est propre, des analyses claires et concises, le Guide fiscal du patrimoine est l'outil indispensable des investisseurs et de leurs conseils dans l'élaboration d'une stratégie patrimoniale optimale.

- Combien peut-on transmettre sans impôt au moyen de l'assurance-vie ?
- Quelle est la situation fiscale respective du nu-proprétaire et de l'usufruitier d'un portefeuille de valeurs mobilières ou d'un bien immobilier ?
- Comment sont calculés les prélèvements sociaux lors de la clôture d'un PEA ?
- Quels investissements choisir pour réduire son ISF ?

Autant d'interrogations, parmi bien d'autres, auxquelles le **Guide fiscal du patrimoine** apporte une réponse directement utilisable.

Doublement exhaustif, ce guide traite :

- **de toutes les formes d'épargne et de placement** : valeurs mobilières et assurance-vie, immobilier résidentiel, commercial et de loisirs, forêts et terres agricoles, objets d'art et parts de sociétés non cotées...
- **sous l'angle de tous les impôts** : frais d'acquisition, impôt sur le revenu, impôt sur les plus-values, ISF, droits de succession et, quand il y a lieu, impôts locaux.

Facile d'emploi, cet ouvrage permet d'accéder rapidement à des renseignements ponctuels mais aussi de mener les indispensables comparaisons pour opérer les choix les plus judicieux en fonction des problématiques patrimoniales rencontrées.

L'auteur :

Fabrice de Longevialle, Conseiller d'organisations professionnelles. Spécialiste reconnu de la fiscalité patrimoniale, il a publié de nombreux articles sur le sujet dans les grands titres de la presse financière.

Chroniquer les ouvrages et les recevoir

Christelle LOPEZ - Service Relations Presse

Tél. : 01 48 00 59 58

relations-presse@grouperf.com